

Эксперт: Хренова Евгения Николаевна
 Телефон: +7 (925) 010-47-33
 e-mail: 89250104733@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



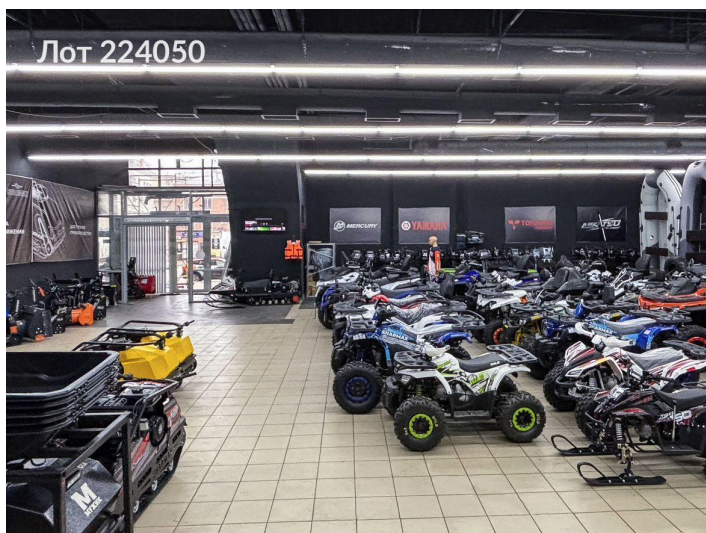
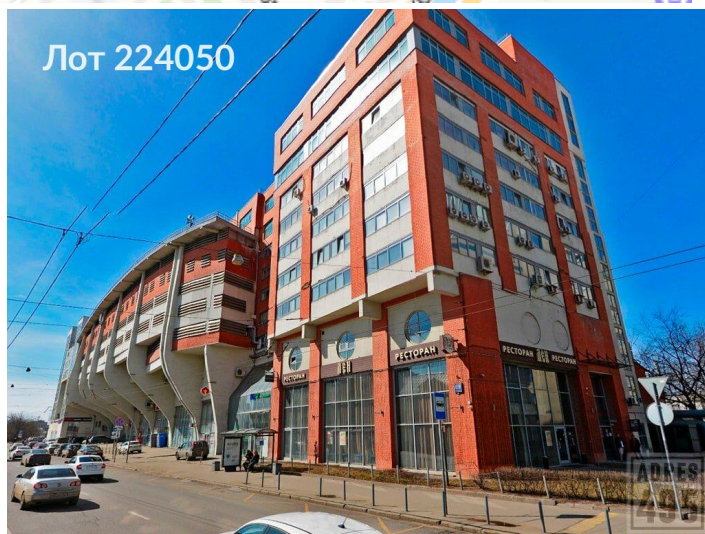
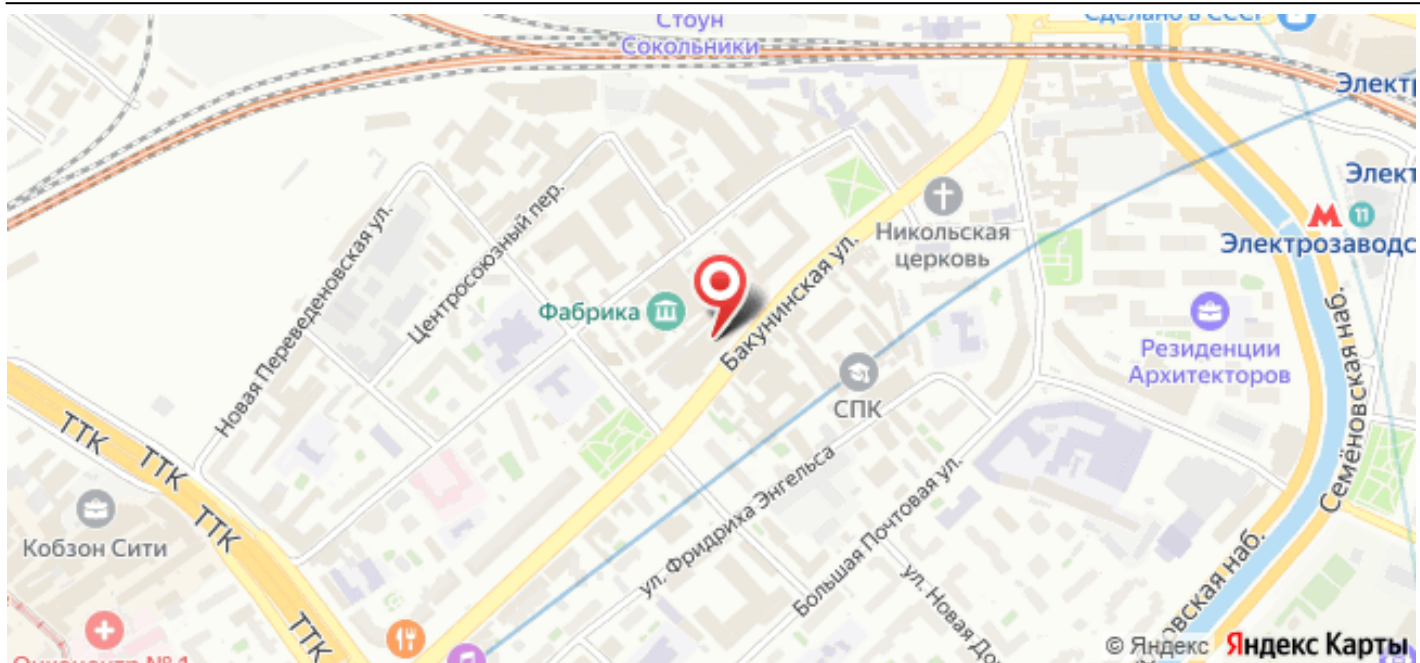
ЛОТ № 224050
РОССИЯ, МОСКВА, БАКУНИНСКАЯ УЛИЦА, 69С1

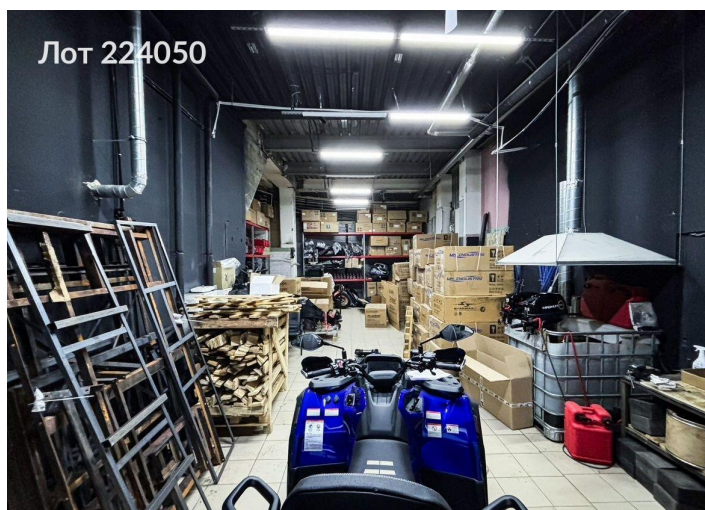
Продается помещение свободного назначения
230 000 000 рублей

Продам помещение свободного назначения 569 м2, 1й этаж, 1я линия Бакунинской улицы, два входа, высокие потолки, свободная планировка. Высокие потолки 4, 5 м, возможность организации антресоли. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Городская парковка (40 р/час) перед помещением, возможность аренды/покупки машино-мест в этом же здании. Большая хорошо читаемая зона под наружную рекламу. Без обременений, прозрачная многолетняя история владения, быстрый выход на сделку (дкпн). Собственник физ. лицо (усн). Без текущих и потенциальных ограничений по функциональному использованию (полностью нежилое здание).
 Дополнительна информация по запросу.

Возможное назначение: магазин, выставка, шоурум, другое, автозапчасти, автосалон, арендный бизнес, бытовая техника, готовый бизнес, интернет магазин, пункт выдачи, свободное назначение, супермаркет, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Электrozаводская	Количество мокрых точек	2
Путь до метро	Пешком	Витринные окна	Да
Время до метро	12 мин.	Мебель	Да
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	6	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	4.5 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	524 м ²	Добавлено	2026-01-15 16:47:49
Год постройки	2004 г.		





Лот 224050



Лот 224050

